

FICHA TÉCNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / ESTETICOS

COREVCRET



INFORMACION COMERCIAL

Emisión: Marzo 15, 2023

Revisión: Mayo 11, 2023

Descripción: COREVCRET es un recubrimiento en pasta con acabado tipo concreto, con apariencia mate que simula un concreto con incrustaciones minerales naturales del cemento y gravillas de construcción, está elaborado a base de arenas silicas, copolímeros acrílicos emulsionados y pigmentos. Presenta gran adherencia sobre muros nuevos, no se delamina ni desprende.

Usos: Es un producto para cubrir muros exteriores e interiores de alta decoración, como residencias, hoteles, museos, departamentos restaurantes, comercios entre otros. Es aplicable sobre superficies lisas y niveladas, como aplanado fino de cemento- arena, concreto, panel de yeso, yeso, previamente tratadas y alisadas con MASCOREV XT.

Beneficios: Gran resistencia, fácil aplicación, único en su tipo de acabado.

Limitaciones:

No recomendamos aplicar sobre sustratos desnivelados, ya que este producto no oculta imperfecciones de las paredes.

La aplicación de este producto requiere de mano de obra capacitada COREV.

Este producto no soporta el contacto prolongado o inmersión en agua.

Evitar la humedad y vapor de agua sobre el recubrimiento y por detrás de éste, así como en áreas de regaderas o paredes internas de fuentes, jardinerías y albercas.

Este producto es base agua, por lo que se deberá evitar el congelamiento.

No aplicar cuando el sustrato esté mojado, húmedo o presente hongo o alga.

No recomendamos aplicar cuando: Está lloviendo, Cuando hay amenaza de lluvia o Cuando el sustrato está mojado o húmedo y/o la humedad relativa es mayor a 80%

Por ser producto un acabado que tiene apariencia mineral que imita al concreto, los colores son aproximados, No hay continuaciones de obra.

Los tonos pueden variar entre lote y lote, por lo que recomendamos planear la obra y estimar las cantidades completas de producto.

No dejar muros incompletos durante la aplicación.

Recomendamos aplicar lotes completos y no combinarlos en un mismo tramo.

Procurar que el acabado siempre lo haga la misma que inicia en tramos completos, para evitar cambios en su apariencia.

Guardar material del mismo lote para reparaciones de tramos completos.

Evite hacer retoques o parches, ya estos serán visibles aun utilizando el mismo tono y lote de producto.

Se sugiere modular los muros en fachadas o colocar buñas decorativas en superficies amplias o que sean corridos para disminuir los empalmes que se forma al ir avanzando en la aplicación.

No recomendamos aplicar cuando las temperaturas del ambiente, del material líquido y/o la superficie sean menores de 10°C o superiores a 40°C.

Para evitar ensuciamientos por escurrimientos hacia los muros se recomienda colocar flashing o botaguas en áreas donde se generen escurrimientos de zonas horizontales como; Pretiles, vanos de ventanas o elemento constructivos que sean sujetos a este tipo de escurrimientos. Con lo anterior prevenimos este tipo de manchado que en la mayoría de veces no se puede limpiar.

Este producto no es ANTI HONGO, si requiere de esta propiedad comuníquese con el Area Técnica o con su Ejecutivo de Ventas.

No recomendamos tonos intensos o negros en este tipo de texturas, debido al incremento de temperatura del sustrato durante su aplicación en climas cálidos, lo cual dificulta su instalación

Acabado: Mate

Colores: De acuerdo a proyecto.

Textura: semi- lisa

Presentación:

Galón 5.8 kg

Cubeta 29.0 kg

FICHA TECNICA

Propiedades y/o Características:

Efecto decorativo único, de fácil aplicación y buen rendimiento. Rendimiento teórico en acabado liso de 24 a 28 m² por cubeta. En acabado con llana dentada no mayor a 3 mm de espesor es de 14 a 17 m² por cubeta. Este producto puede ser repintado con pinturas base agua y composición a base de polímeros acrílicos. Si repinta con pinturas vinílicas o alquidales está sujeto a posibles deterioros acelerados del producto y por supuesto a la pérdida de cualquier garantía. Los Rendimientos publicados son aproximados. Estos rendimientos varían de acuerdo a las condiciones de instalación, la condición del sustrato, la técnica de instalación y la experiencia del instalador. Corev no asume responsabilidad por rendimientos estimados, es responsabilidad del instalador determinar rendimientos específicos a cada proyecto.

Almacenamiento: 1 año en empaque cerrado a la sombra y a una temperatura no menor de 5° C, ni mayor de 40° C.

Especificaciones:

pH: 8 a 9

Densidad: 1.51 a 1.55 g/cm³

Viscosidad Brookfield RV a 20 RPM: 60,000 a 70,000 cps.

Tiempos de secado:

Al tacto: 2 a 6 horas

Total: 48 horas

Curado: 30 días

A una temperatura de 25° C y humedad relativa de 50% aproximadamente.

FICHA TÉCNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / ESTETICOS

COREVCRET



Garantía: 7 años con vida útil de mayor a 14 años

Corev de México, S.A. de C.V., a solicitud del Cliente, podrá extender una garantía hasta por los años de duración del producto, contra defectos de fabricación, previa visita al lugar de la obra. La póliza de garantía contendrá su alcance, duración, condiciones, mecanismo para hacerla efectiva y domicilio para reclamaciones. La garantía comprenderá única y exclusivamente la sustitución del producto que presente defectos de fabricación, no ampara mano de obra o algún otro concepto.

La garantía aplica en obras nuevas siempre y cuando se utilice el sistema completo de productos y en soportes debidamente preparados, de conformidad a sus Fichas Técnicas. En caso de remodelación de fachadas o aplicación en soportes antiguos, favor de consultar con nuestro Departamento Técnico. COREV no otorga ninguna garantía cuando se tiene la presencia de humedad, salitre u hongo recurrente en la superficie que se ha recubierto.

PREPARACIÓN DEL SUSTRATO

Sustrato: Conocer, identificar la base o sustrato y efectuar la medición del área, para realizar una correcta preparación. La superficie debe estar lisa, plomeada, limpia de grasa, polvo y partículas sueltas, seca, sana estructuralmente de salitre y perfectamente detallada en resanes. Si la superficie presenta o presentó problemas de contaminación por hongo y alga, desinfectar y lavar la superficie con una solución de 25 a 30 % de Cloro comercial con 70 a 75 % de agua limpia. Antes de realizar esta actividad se deberán observar las siguientes medidas de seguridad: usar guantes de látex y lentes de seguridad, así como ropa que proteja los brazos. Lavar toda la superficie con cepillo de cerdas suaves de manera intensa, deja reposar de 10 a 15 minutos este tratamiento para que actúe sobre el hongo y alga. Enjuagar con agua limpia. Repetir este proceso 2 o hasta 3 veces para eliminar el hongo y alga. Dejar secar completamente.

Sellado: Sellar con Sottofondo 1000 o Sottofondo 3X1 diluidos de acuerdo a su ficha técnica. Elegir el método de aplicación de acuerdo a la rugosidad del sustrato; para zonas lisas, rodillo o brocha; para rugosas, aspersión o cepillo para áreas nuevas o muy porosas se recomienda aplicar 2 manos de sellador, dando un tiempo mínimo de secado de 6 a 8 horas para cada aplicación.

Resanado y Alisado: Realizar las reparaciones a base de materiales compatibles con el sustrato o del mismo tipo que el sustrato, para mantener las propiedades del mismo. Alisar con MASOREV XT. Dejar secar 12 horas y lijar de ser necesario para quitar rebabas, eliminando el residuo de polvo del muro.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Herramienta de Aplicación: Llana de acero inoxidable, Llana acrílica, llana dentada con profundidad no mayor a 3 mm.

Dilución: El producto puede ser diluido para aplicación lisa. La cantidad de agua puede ser de 3% a 5%, es decir, 0.5 lt a 1 lt máximo por cubeta.

Para la aplicación con acabados de llana dentada, es opcional la dilución y es de máximo 0.5 lt por cubeta. Esto se define de acuerdo al tipo de textura que se va a realizar.

En ambos casos es necesario batirlo manualmente para obtener una consistencia suave. Importante: No utilizar mezcladores con aspas motorizadas, ya que se dañan los agregados minerales.

Procedimiento de Aplicación: Aplicar con llana de acero inoxidable, realizar trazos largos en una sola dirección, retirando el excedente. Avanzar aproximadamente 1 m² y Pasar ligeramente la llana para planchar y eliminar marcas de llana. Con este paso se marcarán las incrustaciones minerales de color gris, procure No pasar muchas veces la llana sobre el mismo lugar para evitar que el producto se manche; limpiar la llana constantemente para retirar los excedentes de material, Dejar orear ligeramente y planchar con la llana acrílica. Este tiempo de oreado y de secado puede variar de acuerdo a condiciones de clima de cada región y espesor del material. Evite aplicar si hay amenaza de lluvia o con humedad relativa superior a 85%.

Importante: Evite engrosar las capas de producto a espesores mayores a 3 mm o aplicar sobre superficies que estén calientes, debido a que se pueden generar micro fisuras en el material.

Obtención de Acabado:

Para el acabado liso: Dejar orear ligeramente y planchar con la llana acrílica procurando eliminar las marcas de la llana.

Para acabado dentado: Aplicar con llana de acero inoxidable de manera uniforme y aun espesor que no exceda los 3 mm. Inmediatamente obtener la textura pasando la llana dentada en el sentido deseado. Se sugiere utilizar una regla o nivel para ir creando el rayado.

Efecto piedra: fondear con SOTTOPAINT del tono del acabado. Dejar secar de 2 a 4 hr. Aplicar una capa delgada de COREVCRET uniformemente e inmediatamente crear bordes con la llana de acero inoxidable o con las cerdas de un cepillo con el fin de levantar producto creando crestas de manera irregular en el material. Dejar orear y planchar ligeramente toda el área.

Trazar rectángulos o cuadros de las dimensiones deseadas utilizando un nivel. El trazo se recomienda hacerlo con un objeto que tenga punta como por ejemplo un destornillador de cruz. Dejar secar 12 hrs.

Si se desea tener un efecto rustico solo quitar las rebabas del material pasando la mano sobre las juntas creadas con el destornillador.

Si se desea un acabado pulido, lijar con lija de # 180 o 220 toda el área. Quitar el polvo con trapo húmedo.

Mantenimiento: Limpiar ligeramente con esponja suave, utilizando agua y jabón neutro. Secar con un trapo limpio.

Precauciones: No mezclar ni diluir con otros productos, lavar el equipo y material empleado con agua y jabón. Mantener los recipientes bien cerrados mientras no se esté utilizando el producto. La máxima resistencia del producto se alcanza después de 30 días. El espesor máximo por capa húmeda deberá ser menor de 3 mm para evitar fisuras en el material. No limpiar con solventes, ácidos, alcohol, derivados de cítricos u otras sustancias que puedan dañar el acabado.

FICHA TÉCNICA DE PRODUCTO

RECUBRIMIENTOS ESPECIALES EXTERIORES / ESTETICOS

COREVCRET



Servicio: Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información aquí contenida, para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta información técnica sólo tratamos de participar y asesorar según criterio y amplia experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al estar fuera de nuestro control las condiciones y circunstancias de su aplicación